

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 14.07.2026**, um **19:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Krailing eine
Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Bekanntgaben und Anfragen
3. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 29 für das Geviert Pentenrieder Straße - Bergstraße - Rosenstraße - Ludwigstraße (Normenkontrolle) - Ergänzendes Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB
 - Abwägungsbeschluss zu den während einer Wiederholung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BaGB eingegangenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB
5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 für den Bereich zwischen Stieglitzweg, Kuckuckweg, Drosselweg und Rudolf-von-Hirsch-Straße im Verfahren nach § 13a BauGB
 - a) Abwägungsbeschluss zu den während der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen
 - b) Beschluss über das weitere Verfahren
6. Bauantrag, "Abbruch und Neubau eines Reihenendhauses mit Garage", Am Hang 4 a, 82152 Krailing, Fl.Nr. 177, Gemarkung Krailing
7. Bauantrag, "Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage", Birkenallee 62, 82349 Pentenried, Fl.Nr. 104/1, Gemarkung Frohnloh

8. Unverbindliche Voranfrage, "Errichtung eines Doppelhauses sowie eines zusätzlichen Gebäudes", Starenweg 3, 82152 Krailling, Fl.Nr. 418/72, Gemarkung Krailling
9. Unverbindliche Voranfrage, "Neubau eines Doppelhauses mit Carports", Schillerstraße 11, 82152 Krailling, Fl.Nr. 363/2, Gemarkung Krailling
10. Unverbindliche Voranfrage zum Bauvorhaben "Sanierung des bestehenden Wohnhauses sowie Nutzungsänderung des Anbaus; Nachgenehmigung/Erteilung erforderlicher Befreiungen", - hier: "angepasste Variante des Terrassen-Teilrückbaus", Alfons-Goppel-Weg 5, 82152 Krailling, Fl.Nr. 350/3 und 350/8, Gemarkung Krailling
11. Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Krailling, 07.07.2026



Stefan Göttlinger
Erster Bürgermeister