

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 27.01.2026
Beginn:	19:35 Uhr
Ende	20:05 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Krailling

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Haux, Rudolph

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Bock, Stephan  
Costa, Linda  
Engl, Werner  
Kaiser, Imme, Dr.  
Lichtfuß, Alexander  
Metius, Britta  
Metzner, Thomas  
Richter, Ute, Dr.  
Rohrmoser, Joris  
Schulte-Krauss, Andrea  
Sefzig, Sebastian  
Siebler, Richard  
Walterspiel, Mathias  
Weimar, Ricarda  
Weßling, Pia  
Zeitberger, Andreas

#### **Schriftführerin**

Kleiner, Verena

#### **Verwaltung**

Beel, Sebastian  
Papst, Christine, Dr.  
Wolfrum, Franz

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Batzer, Jürgen  
Guizetti, Udo  
Koch, Christian  
Wechner, Hans

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift 16.12.2025
2. Bekanntgaben und Anfragen
3. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
4. Verschiedenes
5. Berichte aus den Verbänden
6. Wärmeplanung, Beschluss des Wärmeplans  
Vorlage: BV/300/2024/4
7. Antrag durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 26 Abs.1 GeschO: Nutzung der Hütte auf dem Paulhan-Platz
8. Antrag durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 26 Abs.1 GeschO: Sanierung Der Heizung an der Grundschule
9. 26. Änderung Fortschreibungsentwurf RP14  
Vorlage: BV/258/2024/2

Erster Bürgermeister Rudolph Haux eröffnet um 19:35 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift 16.12.2025**

---

#### **Beschluss:**

Das Gremium stimmt der Niederschrift mit folgender Änderung zu:

Gemeinderätin Frau Schulte-Krauss stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung:

Der polemische Vortrag vom Kämmerer Herr Aßmus möge unterbrochen werden und nicht fertig ausgeführt werden. Der Gemeinderat stimmt hierzu wie folgt ab:

**Mehrheitlich beschlossen:** Ja 9 Nein 10 Anwesend 19

-----

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

### **2 Bekanntgaben und Anfragen**

---

#### **Anfragen:**

1. Gemeinderätin Frau Dr. Richter berichtet darüber, dass es in Krailling an verschiedenen Kleidercontainer Standorten des AWISTA vermehrt zu übermäßiger Kleiderablagerung kommt, was zu Verschmutzungen um den Standort führt.  
Bürgermeister Herr Haux verspricht mit AWISTA nochmals Kontakt aufzunehmen und das Unternehmen nochmals dringlich auf diese Umstände hinzuweisen und eine vermehrte Abholung einzufordern.
2. Gemeinderat Herr Zeitlberger fragt nach dem aktuellen Stand zur Grundschule Krailling: Ganztagskoordination-KOGA kooperativer Ganzttag.  
Herr Beel berichtet, dass sich die Gemeindeverwaltung intensiv mit dieser Thematik beschäftigt und die nächsten notwendigen Schritte derzeit erarbeitet werden.
3. Gemeinderat Herr Metzner merkt an, dass das heutige Problem mit der W-LAN Verbindung im Sitzungssaal auch ein Problem in der letzten BUV-Sitzung darstellte.  
Herr Wolfrum verspricht, sich um die Thematik zu kümmern und nach einer Lösung zu suchen.

**Zur Kenntnis genommen**

### **3 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung**

---

Es gab keine Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung.

**Zur Kenntnis genommen**

## 4 Verschiedenes

---

Es gab unter diesem Tagesordnungspunkt nichts zu berichten.

**Zur Kenntnis genommen**

## 5 Berichte aus den Verbänden

---

Es gab keine öffentlichen Berichte aus den Verbänden.

Gemeinderat Herr Lichtfuß fragt nach, ob der Tagesordnungspunkt 12 in den öffentlichen Teil der heutigen Sitzung verschoben werden kann?

Geschäftsleitender Beamte Herr Wolfrum erklärt, dass dies aufgrund von Kaufpreisnennungen und Eigentümerschutz nicht möglich ist.

**Zur Kenntnis genommen**

## 6 Wärmeplanung, Beschluss des Wärmeplans

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Kommunale Wärmeplan der Gemeinde Krailling in der Fassung vom 09.12.2025 festgestellt und beschlossen wird.

Aus dem Wärmeplan erfolgt keine unmittelbare Umsetzung einzelner Maßnahmen. Etwaige Folgeprojekte werden gesondert und einzeln beschlossen.

Die Verwaltung wird den Wärmeplan zeitnah den Fördermittelgebern (ZUG und Bayerisches Landesamt für Maß und Gewicht) vorlegen, sowie den Ausgabennachweis zur Abwicklung des Fördermittelantrags erbringen.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

## 7 Antrag durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 26 Abs.1 GeschO: Nutzung der Hütte auf dem Paulhan-Platz

---

Nach kurzer Erläuterung durch den Gemeinderat Herrn Metzner wird der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zurückgezogen und muss somit nicht mehr beschlossen werden.

**zurückgezogen**

## 8 Antrag durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gem. § 26 Abs.1 GeschO: Sanierung Der Heizung an der Grundschule

---

### **Beschluss:**

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:

Der Bürgermeister gibt dem Gemeinderat zur Sanierung der Heizungsanlage an der Grundschule in Krailling in der nächsten Sitzung des Gemeinderats schriftlich Auskunft über:

- Die Terminplanung zur Sanierung der Heizung vom Projektstart bis zur Fertigstellung der Arbeiten mit der Betriebsaufnahme. In die vollständige Terminplanung werden aufgenommen die einzelnen Termine der Beauftragung aller zugehörigen Planungsleistungen mit deren Ablauf, der Ausschreibungen für die Ausführung aller damit zusammenhängenden Arbeiten mit den

Vergaben, dem Beginn und der Dauer der Arbeiten für die wesentlichen Arbeitsabschnitte getrennt, deren Fertigstellungen, Abnahmen und Betriebsaufnahmen.

- Die Termine der Entscheidungsvorlagen und der Beschlüsse des Gemeinderats einschließlich der Ausschüsse zur Sanierung.
- Die vollständigen Kosten aller mit der Sanierung verbundenen Leistungen, den Planungen und der Ausführung, einschließlich der temporären Maßnahmen, zum aktuellen Zeitpunkt mit der kalkulatorischen Vorausschau auf noch zu erbringende Leistungen.
- Den Schaden für die Gemeinde durch die Überschreitung der vereinbarten Frist zur Fertigstellung der Heizung und wie dieser Schaden gegenüber den Auftragnehmern abgesichert ist.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 2 Anwesend 17**

## **9 26. Änderung Fortschreibungsentwurf RP14**

---

### **Vorabentwurf des Steuerungskonzeptes Windenergie - 2. Beteiligungsverfahren \_ Stellungnahme der Gemeinde Krailling**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der 26. Änderung des Regionalplans München (RP 14) mit den Änderungen im Kapitel B IV 7 und der Neufassung des Teilkapitels B IV 7.2 „Windenergie“.

Die zugehörige Stellungnahme wird beschlossen und soll durch die Verwaltung fristgerecht bis zum 08.02.2026 eingereicht werden.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 2 Anwesend 17**

Erster Bürgermeister Rudolph Haux schließt die Sitzung des Gemeinderates um 20:05 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolph Haux  
Erster Bürgermeister

Verena Kleiner  
Schriftführung