

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 11.02.2025**, um **19:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses Krailling eine
Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift
2. Bekanntgaben und Anfragen
3. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
4. 11. Änderung des Bebauungsplans Nr. 28 für einen Teilbereich westlich der Luitpoldstraße, ab Einmündungsbereich Elisenstraße bis Einmündungsbereich Georg-Schuster-Straße, für die Flurnummern 402/6, 402/3, 409/2, 405/8, 406, 341, 341/18, 335/45, 335/46, 335/47m 335/48, 342 (Teilfläche), 335/8 (Teilfläche), Gemarkung Krailling, im Verfahren nach § 13a BauGB
 - a) Abwägungsbeschluss zu den während der Wiederholung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 31 für den Bereich zwischen Bahnlinie und südwestliche Bergstraße, Haus-Nrn. 50 - 76a, im Verfahren nach § 13a BauGB
 - a) Abwägungsbeschluss zu den während der Wiederholung der öffentlichen Auslegung sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB) eingegangenen Bedenken und Anregungen
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 für den Bereich zwischen Stieglitzweg, Kuckuckweg, Drosselweg und Rudolf-von-Hirsch-Straße im Verfahren nach § 13a BauGB
 - a) Billigung des Bebauungsplanentwurfs
 - b) Beschluss über das weitere Verfahren
7. Planungsumgriff für eine Änderung des Bebauungsplans Nr. 47 im Gutsbereich Pentenried für die Errichtung einer gewerblichen Halle, Gutsstraße, Fl.Nr. 79/153, Gemarkung Frohnloh sowie für den Teilabbruch eines Holzstadels und hierfür Errichtung eines Wohngebäudes mit gewerblicher Nutzung, Gutsstraße 8c, Fl.Nr. 79/134
8. Die wichtigsten Neuerungen und Änderungen in der BayBO seit 01.01.2025

9. Errichtung einer Beschattungsanlage für die Terrasse, Heimstraße 14 a, 82152 Krailling, Fl.Nr. 218/14, Gemarkung Krailling
10. Errichtung einer Terrasse sowie eines Naturpools, Burgfriedenstraße 10 a, 82152 Krailling, Fl.Nr. 558/2, Gemarkung Krailling
11. Beschilderung CEF-Maßnahme
12. Bouleplatz auf dem Paulhan-Platz - Diskussion zum weiteren Vorgehen
13. Übersicht Genehmigungsverfahren Jan. - Dez. 2024
14. Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Krailling, 04.02.2025



Rudolph Haux
Erster Bürgermeister