



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 17.12.2024
Beginn:	19:40 Uhr
Ende	20:15 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Krailling

ANWESENHEITSLISTE

Mitglieder des Gemeinderates

Batzer, Jürgen
Bock, Stephan
Costa, Linda
Engl, Werner
Guizetti, Udo
Lichtfuß, Alexander
Metius, Britta
Metzner, Thomas
Richter, Ute, Dr.
Rohrmoser, Joris
Sefzig, Sebastian
Siebler, Richard
Walterspiel, Mathias
Weimar, Ricarda
Weßling, Pia
Zeitlberger, Andreas

Schriftführerin

Kleiner, Verena

Verwaltung

Aßmus, Michael
Beel, Sebastian
Butzert, Solveig
Sona, Sandra
Wolfrum, Franz

Abwesende und entschuldigte Personen:

Erster Bürgermeister

Haux, Rudolph

Mitglieder des Gemeinderates

Kaiser, Imme, Dr.
Koch, Christian
Schulte-Krauss, Andrea
Wechner, Hans

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

2. Genehmigung der Niederschrift vom 26.11.2024
3. Bekanntgaben und Anfragen
- 3.1 Digitale Formulare auf der Homepage
4. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
5. Verschiedenes
6. Berichte aus den Verbänden
7. Regionalmanagement München Südwest e.V., Abschlussbericht Mobilitätsstrategie Würmtal
Vorlage: BV/195/2023/1
8. Obdachlosengebührensatzung
Erhöhung der Nutzungsentschädigung
Vorlage: GL/047/2024
9. Verordnung über den Erlass Ortsrechtlicher Vorschriften
Neuerlass auf Grund geänderter Ermächtigungsgrundlagen
Vorlage: GL/048/2024
10. Antrag der FDP, FBK und SPD gem. § 26 Abs. 1 GeschO: zur Förderung des Gewerbes
und der Gewerbeansiedlung
Vorlage: S/004/2024
11. Antrag der Fraktion FBK, CSU und FDP gem. § 26 Abs. 1 GeschO: Prüfung der
Parkplatzsituation Gewerbegebiet KIM zur Schaffung von Erweiterungsflächen
Vorlage: S/005/2024

Zweite Bürgermeisterin Ricarda Weimar eröffnet um 19:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

2 Genehmigung der Niederschrift vom 26.11.2024

Beschluss:

Das Gremium stimmt der Niederschrift ohne Änderung zu.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

3 Bekanntgaben und Anfragen

Bekanntgaben

Gemeinderat Herr Zeitlberger informiert über den ersten Grundschulweihnachtsmarkt Krailling am Donnerstag, 12.12.2024. Der Weihnachtsmarkt wurde mit gemeinsamen Kräften von Grundschule, Hort, Kindern und Lehrern, sowie dem Elternbeirat und dem Förderverein Schule initiiert und bewerkstelligt. Es konnten insgesamt 6800,00 EURO an Spenden generiert werden. Ziel sind 7500,00 EURO für neue iPads.

Anfragen

Gemeinderätin Frau Dr. Richter richtet eine Bitte an die Bauhofmitarbeiter:
Da der Zugangsweg zur Kleberbrücke in Krailling an einer Seite der Randsteine stark zu gewuchert ist, wäre es schön, wenn dies beseitigt werden könnte. Herr Beel nimmt sich der Thematik und zeitnahen Erledigung je nach Witterungsverhältnissen an.

Zur Kenntnis genommen

3.1 Digitale Formulare auf der Homepage

Die zweite Bürgermeisterin Frau Weimar gibt bekannt, dass auf der Gemeinde Homepage Krailling insgesamt derzeit 25 E-Formulare für diverse Anträge hinterlegt sind. Wie zum Beispiel der Antrag auf eine Geburtsurkunde. Teilweise benötigen die Bürger die Bayern ID oder Deutschland ID um sich einzuloggen.

Frau Butzert (Wirtschaftsförderung und Öffentlichkeitsarbeit) erläutert die neue Gemeinde Krailling Homepage Struktur.

Gemeinderat Herr Batzer fragt nach der Möglichkeit Briefwahlunterlagen digital anzufordern. Herr Wolfrum erklärt, dass es diese Möglichkeit bereits seit Jahren gibt und auch von etlichen Bürgern in Anspruch genommen wird. Frau Sona weist noch darauf hin, dass die digitalen Briefwahlanträge erst im neuen Jahr 2025 aktiv geschaltet werden. Der genaue Zeitpunkt ist noch nicht bekannt.

Gemeinderat Herr Walterspiel fragt nach den neuen aktuellen Busfahrplänen 15.12.2024. Derzeit sind diese noch nicht auf der Homepage zu finden. Frau Butzert weist auf technische Störungen bei der MVV hin, sodass es ihr noch nicht möglich war die neuen Fahrpläne mit der Homepage Krailling zu verlinken.

Zur Kenntnis genommen

4 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Es gab keine Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung.

Zur Kenntnis genommen

5 Verschiedenes

Es gab unter diesem Tagesordnungspunkt nichts zu berichten.

Zur Kenntnis genommen

6 Berichte aus den Verbänden

Öffentliche Berichte aus den Verbänden:

a) Zweckverband Staatliches Gymnasium im Würmtal
Gemeinderat Herr Sefzig berichtet vom Zweckverband Staatliches Gymnasium im Würmtal, genauer gesagt über das Feodor-Lynen-Gymnasium in Planegg.

b) Freundeskreis Krailling-Paulhan e.V.
Gemeinderätin Frau Metius weist auf das Jubiläum 50 Jahre Deutsch-Französische Partnerschaft im Jahr 2025 hin.
Im Zeitraum 15.-20.05.2025 werden uns die französischen Freunde besuchen und daher werden wieder Gastfamilien gesucht.

c) Die zweite Bürgermeisterin Frau Weimar weist auf die Aktion Weihnachtspaletti auf dem Paulhanplatz hin. Seit dem 9. Dezember bis Jahresende, jeweils von 15:00 Uhr - 20:00 Uhr mit Kultur und Menschen. Ab 18:00 Uhr gibt es einen kleinen musikalischen Beitrag.

Zur Kenntnis genommen

7 Regionalmanagement München Südwest e.V., Abschlussbericht Mobilitätsstrategie Würmtal

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die in den jeweiligen Teilstrategien dargestellten Absichtserklärungen als Grundlage für die zukünftige Zusammenarbeit der Kommunen der Würmregion heranzuziehen. Zudem wird die Verwaltung beauftragt, ermittelte Strategien für künftige Maßnahmen zu berücksichtigen und ggf. weiter zu verfolgen bzw. voranzutreiben.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 1 Anwesend 16

8 Obdachlosengebührensatzung Erhöhung der Nutzungsentschädigung

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der vorliegenden Obdachlosengebührensatzung zum 01.01.2025 zur Erhöhung des Nutzungsentgelts auf 10 €/Tag zu.
Gleichzeitig tritt die bisherige Obdachlosengebührensatzung vom 05. Dezember 2022 außer Kraft.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Verordnung über den Erlass Ortsrechtlicher Vorschriften Neuerlass auf Grund geänderter Ermächtigungsgrundlagen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Neuerlass der Verordnung über den Erlass ortsrechtlicher Vorschriften zum 01.01.2025 in der vorliegenden Fassung zu.
Gleichzeitig treten die Verordnung über den Erlass ortsrechtlicher Vorschriften vom 31. Oktober 2018 sowie die Verordnung zur Änderung der Verordnung über den Erlass ortsrechtlicher Vorschriften vom 30. Januar 2019 außer Kraft.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

10 Antrag der FDP, FBK und SPD gem. § 26 Abs. 1 GeschO: zur Förderung des Gewerbes und der Gewerbeansiedlung

Mitteilung, verlesen und erläutert durch Herrn Beel:

Der Gemeinderat bat die Verwaltung den Antrag vom 11.6.24 zur Förderung des Gewerbes und der Gewerbeansiedlung zu prüfen.

Hierzu wurden folgende Maßnahmen benannt und wie folgt beantwortet:

1. Freiflächen für Zuzug/ Umzug benennen und auf Karte visualisieren:

- „In bestehenden Gebäuden die Gewerbeflächen auf Auslastung prüfen...“

>> Die Gemeinde bekommt keine Informationen von Eigentümer zu Leerstand. Es gibt jedoch die freiwillige Möglichkeit von Gewerbetreibenden und Eigentümern von Gewerbeeinheiten über unser Gewerbeflächenportal Anzeigen zu schalten. Wenn gewünscht, muss die Gemeinde die Einzelnen Eigentümer anfragen.

- „Benennen von unbebauten Gewerbeflächen mit Bebauungsplan“

>> Sportplatz KIM, Freifläche gegenüber Sportplatz KIM, Parkplatz verschiedener Firmen.

- „...unbebaute Gewerbeflächen ohne B-Plan, mit GR-Beschluss“

>> Tanklager

- „...unbebaute Gewerbeflächen ohne Bebauungsplan und ohne GR-Beschluss“

>> gibt es nicht

- „Aktueller Stand auf dem Gelände des KOD-Tanklagers...“

>> die Verwaltung verweist auf den Stand der SEM-Tanklager

- „In einem geeigneten Format die Erkenntnisse visualisieren...“

>> Gewerbeflächen Portal (https://www.krailling.de/dynamic_app/gewerbeflaechen/)

2. Öffentliche Erklärung, dass der GR die Firma Braun in Krailling halten möchte

>> erledigt

3. Unterstützende Faktoren, die Krailling für die Unternehmen interessant macht

>> Erarbeiten von Wertekatalog und benennen durch den Gemeinderat

Anmerkung durch Frau Butzert:

- a) Die Gewerbetreibenden nutzen das Gewerbeflächen Portal (https://www.krailling.de/dynamic_app/gewerbeflaechen/) und tragen sich auch rege ein.
- b) Es wird derzeit eine Postsendung mit Hinweis auf das Gewerbeflächen Portal (https://www.krailling.de/dynamic_app/gewerbeflaechen/) vorbereitet, welche an alle Gewerbetreibende/ Unternehmen in der Gemeinde Krailling zum Jahreswechsel versendet wird.
- c) Auch liegt ein Flyer im Gewerbeamt im Rathaus aus, der sich neu anmeldenden Unternehmen Hilfeleistung geben soll.

Zur Kenntnis genommen

11	Antrag der Fraktion FBK, CSU und FDP gem. § 26 Abs. 1 GeschO: Prüfung der Parkplatzsituation Gewerbegebiet KIM zur Schaffung von Erweiterungsflächen
-----------	---

Mitteilung:

Die Verwaltung hat hierzu in den Unternehmen nachgefragt und keine Rückmeldungen erhalten. Weiterhin sind die allgemein geltenden Vorschriften zur Errichtung von notwendigen Stellplätzen gem. BayBO, GaStellVO und Bebauungsplänen einzuhalten.

Zur Kenntnis genommen

Zweite Bürgermeisterin Ricarda Weimar schließt die Sitzung des Gemeinderates um 20:15 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ricarda Weimar
Zweite Bürgermeisterin

Verena Kleiner
Schriftführung