

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 23.07.2024
Beginn:	20:20 Uhr
Ende	22:10 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Krailing

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Haux, Rudolph

Mitglieder des Gemeinderates

Batzer, Jürgen	
Bock, Stephan	Abwesend ab TOP 14
Costa, Linda	
Engl, Werner	
Guizetti, Udo	
Koch, Christian	
Lichtfuß, Alexander	
Metius, Britta	
Richter, Ute, Dr.	
Rohrmoser, Joris	
Schulte-Krauss, Andrea	
Sefzig, Sebastian	
Siebler, Richard	
Walterspiel, Mathias	
Wechner, Hans	
Weimar, Ricarda	
Weßling, Pia	
Zeitlberger, Andreas	Anwesend ab TOP 3

Schriftführerin

Kleiner, Verena

Verwaltung

Aßmus, Michael
Beel, Sebastian
Papst, Christine, Dr.
Schenk, Christine
Sona, Sandra
Suhrbier, Nicole
Texier-Ast, Verena, Dr.

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Kaiser, Imme, Dr.
Metzner, Thomas

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

4. Genehmigung der Niederschrift GR Sitzung 25.06.2024
5. Bekanntgaben und Anfragen
6. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
7. Verschiedenes
8. Berichte aus den Verbänden
9. Weiteres Vorgehen Breitbandausbau Pentenried u. Frohnloh: Vortrag Herr Hochhuber IK-T
Vorlage: BV/277/2024
10. Jahresrechnung 2023;
Ergebnisfeststellung und Entlastung
Vorlage: FV/065/2024
11. Unterschutzstellung des ehemaligen Pionierübungsgeländes
Vorlage: BV/278/2024
12. Kommunale Wärmeplanung - Freigabe der Ausschreibung / Angebotseinholung
Vorlage: BV/279/2024
13. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 für die Grundstücke Margaretenstraße 37 a-d im
Verfahren nach § 13a BauGB
- Abwägungsbeschluss zu den während der 3. Wiederholung der Beteiligung der
Öffentlichkeit nach § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen Bedenken und Anregung

- Beschluss über das weitere Verfahren
Vorlage: BV/161/2023/3

Erster Bürgermeister Rudolph Haux eröffnet um 20:20 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

4 Genehmigung der Niederschrift GR Sitzung 25.06.2024

Beschluss:

Das Gremium stimmt der Niederschrift vom 25.06.2024 mit folgender Änderung zu TOP 3 „Bekanntgaben und Anfragen“ zu:

Anfrage 3 enthält folgenden Wortlaut:

Gemeinderätin Frau Dr. Ute Richter fragt an:

„Was wird von Seiten der Verwaltung unternommen, um zu verhindern, dass durch die Aussaat der Schlüsselblume auf dem oberen Friedhof die gleiche Situation wie auf dem alten Teil durch die Ödlandschrecke entsteht?“

BGM Herr Haux antwortet:

„Wir werden eine Möglichkeit finden, dass der Friedhof kein Schutzgebiet wird, aufgrund der Ausbreitung der Schlüsselblume.“

Das Gremium stimmt der Niederschrift vom 25.06.2024 mit folgendem Wunsch nach Klärung in Bezug auf die Abstimmungsvermerke zu:

Die Verwaltung möge klären, ob in der Niederschrift der GR-Sitzungen die abwesenden Personen im Abstimmungsvermerk immer benannt werden oder nur im Falle eines ausdrücklichen Wunsches.

Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19

5 Bekanntgaben und Anfragen

Bekanntgaben durch Herrn Haux:

1. Herr Haux weist nochmal daraufhin, dass die Express-Buslinie X920 von Fürstenfeldbruck über Gilching und die Kraillinger Innovationsmeile – kurz KIM – nach Großhadern zum Fahrplanwechsel im Dezember 2024 eingestellt wird, und sich Krailling nun über eine neue Expressanbindung freuen darf: Ab Dezember 2025 wird die „Wissenschaftslinie“ X910 auf dem Weg von Geltendorf nach Großhadern in der Ortsmitte von Krailling Station machen.
2. Schließung des Waldkindergartens „Die kleinen Ritter“ auf der Schusteralm zum September 2024 aufgrund von Personalmangel. Alle Kraillinger Kinder, bis auf zwei, Stand heute, konnten in anderen Einrichtungen untergebracht werden.
3. Projektvorstellung bei der Ideenwerkstatt der IBA-Unit am 15. Juli 2024 im Haus der Architektur in München. Herr Haux hat das Kraillinger Projekt „Öko-Energie-Park“ - Tanklager in Europäischer Metropolregion, vorgestellt.

4. Erstes Treffen bei den Barmherzigen Schwestern in Bezug auf den Neubau eines neuen Kindergartens mit Frau Gunst, Generalökonomin. Austausch und Ausarbeitung von Vertragsdetails.
5. Barmherzige Schwestern lehnen eine Unterverpachtung der Sanatoriumswiese an den BUND ab. Exklusiver Pächter bleibt die Gemeinde Krailling.

Anmerkung von Frau Schulte-Krauss: „Warum war Frau Weimar nicht mit eingeladen, wie ursprünglich angedacht?“

Herr Haux: „Das war ihm leider so nicht bekannt, dass von Seiten der Vorgesetzten dieses Thema angesprochen wird.“

Bekanntgaben durch Frau Metius:

Kraillinger Umwelttag am Samstag, 21.09.2024 von 10:00 Uhr bis 14:00 Uhr auf dem Paulhan-Platz und Gemeindebibliothek. Bitte an die Gemeinderäte auf diese Veranstaltung auch im Bekanntenkreis privat aufmerksam zu machen.

Anfragen:

Zwei Anfragen durch Herrn Batzer:

1. Er bittet darum im Ratsinformationssystem ein Archiv über die vergangenen Sitzungen anzulegen. Bisher sind lediglich die letzten zehn Sitzungen archiviert, sodass bei hinzufügen der aktuellsten Sitzung die zeitlich älteste Sitzung automatisch erlischt. In Hinsicht auf die Sitzungsvorbereitung wäre es schön auch auf alle bereits stattgefundenen alten Sitzungen zurückgreifen zu können.
2. Er bittet darum auf der Website einen Viewer zu installieren, sodass die Gemeinderäte lediglich lesend auf Dokument zugreifen können. So wie bei der Mandatos APP. Derzeit werden die Dokumente der Sitzung direkt auf den persönlichen PC heruntergeladen, was ein Sicherheitsleck darstellt.

Eine Anfrage durch Herrn Zeitlberger:

1. Er fragt nach dem aktuellen Stand der Ampelanlage Ecke Pentenriederstraße / Gautingerstraße in Bezug auf Vollbeampelung.

Laut Herrn Beel hat sich das staatliche Bauamt in Weilheim telefonisch positiv gegenüber dem LRA Starnberg geäußert. Von Seiten der Kraillinger Bauverwaltung wurde schriftlich nachgefragt. Leider ist aber noch keine Rückmeldung eingegangen.

Zur Kenntnis genommen

6 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Es gab keine Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung.

Zur Kenntnis genommen

7 Verschiedenes

Es gab unter diesem Tagesordnungspunkt nichts zu berichten.

Zur Kenntnis genommen

8 Berichte aus den Verbänden

Es gab keine öffentlichen Berichte aus den Verbänden.

Zur Kenntnis genommen

9 Weiteres Vorgehen Breitbandausbau Pentenried u. Frohnloh: Vortrag Herr Hochhuber IK-T

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Präsentation zur Kenntnis.
Er beschließt aufgrund der schlechten Aussichten auf eine Förderung im „Gigabit-Förderprogramm Bund 2024“ zum Breitbandausbau der Gemeindegebiete Pentenried und Frohnloh, keinen Förderantrag zu stellen. Die Verwaltung wird beauftragt die Fördersituation und Ihre Erfolgsaussichten im Jahr 2025 erneut zu prüfen.

Zur Kenntnis genommen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19

10 Jahresrechnung 2023; Ergebnisfeststellung und Entlastung

Beschluss:

Der Gemeinderat

1. stellt das Ergebnis der Jahresrechnung 2023 mit 24.014.834,17 Euro fest.

Mehrheitlich beschlossen Ja 18 nein 0 Anwesend 19

2. erteilt dem Ersten Bürgermeister Rudolph Haux für das Haushaltsjahr 2023 die Entlastung.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 nein 0 Anwesend 19

Anmerkung von Gemeinderätin Frau Schulte-Krauss:

Ein professioneller Rechnungsprüfer wäre wünschenswert.

Mehrheitlich beschlossen

Abstimmungsvermerk:

1. Ohne GR Herrn Walterspiel
2. Ohne GR Herrn Walterspiel und BGM Herrn Haux, da Artikel 49 gemäß GO, persönlich beteiligt.

Beschluss:

Der südöstliche Bereich (markiert) soll nicht beantragt werden.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 nein 6 Anwesend 19

(Auf Wunsch dokumentiert: Fr. Schulte-Krauss, Fr. Weimar, Hr. Engl dagegen)

Der Gemeinderat nimmt die Vorstellung des Sachverhaltes zur Kenntnis. Er beschließt die aus dem Sachbericht in Abbildung 2 rot umrandete Fläche zur Unterschutzstellung als „geschützter Landschaftsbestandteil“ bei der zuständigen Naturschutzbehörde zu beantragen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 16 nein 3 Anwesend 19

**12 Kommunale Wärmeplanung - Freigabe der Ausschreibung /
Angebotseinholung**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der Ausschreibung für die Kommunale Wärmeplanung unter der Bedingung einer positiven Fördermittelzusage.
Der Gemeinderat erteilt auch dem Bau-, Umwelt-, und Verkehrsausschuss die Genehmigung zur Beauftragung nach Ende der Ausschreibung und Vorlage der Ergebnisse durch die Verwaltung.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 19

Abstimmungsvermerk:

Ohne GR Frau Wessling und Frau Weimar

**13 Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 für die Grundstücke
Margaretenstraße 37 a-d im Verfahren nach § 13a BauGB
- Abwägungsbeschluss zu den während der 3. Wiederholung der
Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen
Bedenken und Anregung

- Beschluss über das weitere Verfahren**

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:
Einer eingeschossigen Bauraumerweiterung, wie im ersten Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 29.06.2021, wird zugestimmt. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf dementsprechend anzupassen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB zu wiederholen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 5 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1

Abstimmungsvermerk:

Ohne GR Herrn Zeitlberger, da gem. Artikel 49 GO, persönlich beteiligt.

Erster Bürgermeister Rudolph Haux schließt die Sitzung des Gemeinderates um 22:10 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolph Haux
Erster Bürgermeister

Verena Kleiner
Schriftführung